

# PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS			FOLHA Nº: 01/01	
OBRA: REFORMA NO COMPLEXO EDUCACIONAL E ESPORTIVO JOSEFINA ARCANJO DA SILVA			DATA: 14/10/2025	
LOCAL: RUA DEZESSETE DE DEZEMBRO, S/N, CENTRO; BOM JARDIM DE MINAS - MG		FORMA DE EXECUÇÃO:		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP 07/2025 COM DESONERAÇÃO; SINAPI 08/2025 COM DESONERAÇÃO		( ) DIRETA	( x )	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 meses			BDI	27,34%

Composição do BDI	Intervalos de Referência	Composição adotada	BDI Proposto:	27,34%
Administração Central (AC)	De 3,80 % até 4,67%	4,00%	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + I)}{(1 - I)} - 1$	
Lucro (L)	De 6,64 % até 8,69%	8,00%		
Despesas Financeiras (DF)	De 1,02 % até 1,21%	1,10%		
Seguros (S) + Garantias (G)	De 0,32 % até 0,74%	0,70%		
Garantias (G)	De 0,00 % até 0,42%	0,30%		
Riscos (R)	De 0,50% até 0,97%	0,95%	Observação: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de Cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU.	
Tributos (I)	De 5,65 % até 13,15%	9,15%		

ITEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANTID.	VALOR UNITARIO SEM BDI	VALOR UNITARIO COM BDI	VALOR TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				VALOR TOTAL DO ITEM:		R\$ 1.439,80
1.1	ED-28427 (SETOP)	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UNID.	1,00	R\$ 1.130,67	R\$ 1.439,80	R\$ 1.439,80
2.0	REFORMA NO BANHEIRO				VALOR TOTAL DO ITEM:		R\$ 16.717,15
2.1	REMOÇÃO					VALOR:	R\$ 533,34
2.1.1	ED-48470 (SETOP)	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS COMUNS E ACABAMENTOS (TORNEIRA, ACABAMENTO PARA REGISTRO, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNID.	34,00	R\$ 6,69	R\$ 8,52	R\$ 289,68
2.1.2	ED-48497 (SETOP)	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	7,56	R\$ 19,39	R\$ 24,69	R\$ 186,66
2.1.3	ED-48467 (SETOP)	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNID.	1,00	R\$ 44,76	R\$ 57,00	R\$ 57,00
2.2	SUBSTITUIÇÃO					VALOR:	R\$ 11.353,76
2.2.1	ED-50329 (SETOP)	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	UNID.	8,00	R\$ 265,00	R\$ 337,45	R\$ 2.699,60
2.2.2	ED-50347 (SETOP)	VÁLVULA DE ESCOAMENTO METÁLICA PARA LAVATÓRIO COM LADRÃO, SAÍDA DO DIÂMETRO DE 1", INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UNID.	8,00	R\$ 88,36	R\$ 112,52	R\$ 900,16
2.2.3	86883 (SINAPI)	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	8,00	R\$ 13,23	R\$ 16,85	R\$ 134,80
2.2.4	91341 (SINAPI)	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	7,56	R\$ 660,49	R\$ 841,07	R\$ 6.358,49
2.2.5	ED-49704 (SETOP)	TARJETA CROMADA, TIPO FECHO, INSTALADA EM PORTA DE SANITÁRIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	7,00	R\$ 23,95	R\$ 30,50	R\$ 213,50
2.2.6	ED-50297 (SETOP)	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UNID.	1,00	R\$ 570,43	R\$ 726,39	R\$ 726,39
2.2.7	ED-16749 (SETOP)	ENGATE FLEXÍVEL EM PVC, COMPRIMENTO DE 30CM, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA INSTALAÇÃO	UNID.	2,00	R\$ 17,87	R\$ 22,76	R\$ 45,52

2.2.8	100849 (SINAPI)	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UNID.	5,00	R\$ 43,24	R\$ 55,06	R\$ 275,30
<b>2.3</b>	<b>PINTURA</b>					<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 4.830,05</b>
2.3.1	ED-50514 (SETOP)	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	36,52	R\$ 7,17	R\$ 9,13	R\$ 333,43
2.3.2	ED-50453 (SETOP)	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	36,52	R\$ 19,99	R\$ 25,46	R\$ 929,80
2.3.3	ED-50452 (SETOP)	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	61,70	R\$ 19,47	R\$ 24,79	R\$ 1.529,54
2.3.4	ED-19640 (SETOP)	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM GUARDA CORPO, COM OU SEM CORRIMÃO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	27,94	R\$ 37,66	R\$ 47,96	R\$ 1.340,00
2.3.5	ED-50491 (SETOP)	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	16,00	R\$ 34,22	R\$ 43,58	R\$ 697,28
<b>3.0</b>	<b>SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO DO GINÁSIO</b>				<b>VALOR TOTAL DO ITEM:</b>		<b>R\$ 128.370,06</b>
3.1	ED-9076 (SETOP)	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	MxMÊS	12,00	R\$ 22,00	R\$ 28,01	R\$ 336,12
3.2	ED-9077 (SETOP)	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M	12,00	R\$ 10,09	R\$ 12,85	R\$ 154,20
3.3	ED-48509 (SETOP)	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	1417,70	R\$ 9,32	R\$ 11,87	R\$ 16.828,10
3.4	94213 (SINAPI)	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCL USO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	1417,70	R\$ 57,42	R\$ 73,12	R\$ 103.662,22
3.5	ED-49665 (SETOP)	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL SOLDADO, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	198,88	R\$ 25,24	R\$ 32,14	R\$ 6.392,00
3.6	100725 (SINAPI)	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M²	27,20	R\$ 28,80	R\$ 36,67	R\$ 997,42
<b>4.0</b>	<b>GUARITA, MURO E COBERTURA EM POLICARBONATO</b>				<b>VALOR TOTAL DO ITEM:</b>		<b>R\$ 177.505,71</b>
<b>4.1</b>	<b>MURO</b>					<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 35.296,26</b>
4.1.1	94195 (SINAPI)	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	69,8	R\$ 61,97	R\$ 78,91	R\$ 5.507,92
4.1.2	ED-48406 (SETOP)	EMBOÇAMENTO DE TELHA CERÂMICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE TELHA	M	174,50	R\$ 16,46	R\$ 20,96	R\$ 3.657,52
4.1.3	ED-50514 (SETOP)	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	714,96	R\$ 7,17	R\$ 9,13	R\$ 6.527,58
4.1.4	ED-50453 (SETOP)	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	714,96	R\$ 19,99	R\$ 25,46	R\$ 18.202,88
4.1.5	ED-17630 (SETOP)	PINTURA COM FUNDO GALVANIZADO EM ESQUADRIA E SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M²	25,20	R\$ 12,84	R\$ 16,35	R\$ 412,02
4.1.6	ED-14800 (SETOP)	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M²	25,20	R\$ 30,80	R\$ 39,22	R\$ 988,34
<b>4.2</b>	<b>GUARITA</b>					<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 21.765,60</b>
4.2.1	ED-50514 (SETOP)	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	39,41	R\$ 7,17	R\$ 9,13	R\$ 359,81
4.2.2	ED-50453 (SETOP)	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	39,41	R\$ 19,99	R\$ 25,46	R\$ 1.003,38
4.2.3	ED-50515 (SETOP)	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	6,84	R\$ 9,01	R\$ 11,47	R\$ 78,45
4.2.4	ED-50454 (SETOP)	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/ CORRIDA (PVA)	M²	6,84	R\$ 22,60	R\$ 28,78	R\$ 196,86

4.2.5	VALOR DE MERCADO	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE LETRA EM AÇO GALVANIZADO PINTADO DE PRETO COM 15 CM DE ALTURA X 1,5 CM DE PROFUNDIDADE	UNID.	51,00	R\$ 88,33	R\$ 112,48	R\$ 5.736,48
4.2.6	ED-50754 (SETOP)	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	2,89	R\$ 110,34	R\$ 140,51	R\$ 406,07
4.2.7	ED-50567 (SETOP)	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	2,89	R\$ 40,17	R\$ 51,15	R\$ 147,82
4.2.8	98689 (SINAPI)	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,80	R\$ 90,33	R\$ 115,03	R\$ 92,02
4.2.9	101965 (SINAPI)	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M , ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	2,00	R\$ 114,25	R\$ 145,49	R\$ 290,98
4.2.10	100702 (SINAPI)	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M²	1,87	R\$ 485,34	R\$ 618,03	R\$ 1.155,72
4.2.11	ED-29484 (SETOP)	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	M²	2,00	R\$ 870,10	R\$ 1.107,99	R\$ 2.215,98
4.2.12	ED-29453 (SETOP)	FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	UNID.	2,00	R\$ 96,72	R\$ 123,16	R\$ 246,32
4.2.13	ED-50982 (SETOP)	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1, 25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	M²	13,74	R\$ 483,62	R\$ 615,84	R\$ 8.461,64
4.2.14	ED-50495 (SETOP)	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS , DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	27,48	R\$ 33,84	R\$ 43,09	R\$ 1.184,11
4.2.15	ED-21612 (SETOP)	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	UNID.	1,00	R\$ 71,66	R\$ 91,25	R\$ 91,25
4.2.16	100704 (SINAPI)	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019	UNID.	1,00	R\$ 77,52	R\$ 98,71	R\$ 98,71
<b>4.3</b>	<b>COBERTURA EM POLICARBONATO</b>					<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 120.443,85</b>
4.3.1	VALOR DE MERCADO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE COBERTURA EM POLICARBONATO FUME COMPACTO 3MM COM ESTRUTURA EM METALON 50X30X18 E 40X20X18 COM TUBOS 2X14 ARQUEADO CONFORME EXISTENTE NO LOCAL. PINTURA EM ESMALTE SINTETICO MARROM COM ANTICORROSIVO.	M²	135,06	R\$ 695,00	R\$ 885,01	R\$ 119.529,45
4.3.2	ED-50663 (SETOP)	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	7,80	R\$ 57,84	R\$ 73,65	R\$ 574,47
4.3.3	ED-50668 (SETOP)	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	3,00	R\$ 88,98	R\$ 113,31	R\$ 339,93
<b>5.0</b>	<b>SUBSTITUIÇÃO DE PARTE DO TELHADO NO PRÉ-ESCOLAR BALÃO MÁGICO</b>				<b>VALOR TOTAL DO ITEM:</b>		<b>R\$ 37.157,66</b>
5.1	ED-48509 (SETOP)	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	159,00	R\$ 9,32	R\$ 11,87	R\$ 1.887,33
5.2	94216 (SINAPI)	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	174,90	R\$ 158,36	R\$ 201,66	R\$ 35.270,33
<b>6.0</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				<b>VALOR TOTAL DO ITEM:</b>		<b>R\$ 16.031,41</b>
6.1	ED-50266 (SETOP)	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	1617,70	R\$ 7,78	R\$ 9,91	R\$ 16.031,41
<b>TOTAL DA OBRA</b>							<b>R\$ 377.221,8</b>